

## 永高股份有限公司关于 全资子公司竞拍获得土地使用权的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

### 一、竞拍情况概述

永高股份有限公司（以下简称“公司”）全资子公司湖南公元建材有限公司（以下简称“湖南公元”）根据岳阳市自然资源和规划局国有建设用地使用权网上挂牌出让公告【岳港土网挂号（2019）10号】的要求，于2019年8月7日-8月19日期间参与岳港土网挂（2019）10号位于云溪区松阳湖办事处东风村，云欣大道以东的国有建设用地使用权竞价，并最终以5,570万元（伍仟伍佰柒拾万元）竞得摘牌，2019年8月20日湖南公元已与岳阳市公共资源交易中心签订《岳阳市公共资源进场交易确认书》。

根据《深圳证券交易所股票上市规则》、《公司章程》和《中小企业板信息披露业务备忘录第11号：土地使用权及股权竞拍事项》等相关规定，董事长有权决定单次金额占公司最近一期经审计的净资产5%以下的主营业务投资、资产处置（包括资产出售或购买、出租与租入、抵押与质押以及资产核销和其他资产处置）、重大经营合同的审批，本次土地竞拍事项在董事长审批权限内，无需提交公司董事会、股东大会审议。

本次交易为国有建设用地使用权的竞买，不构成关联交易，也不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组。

### 二、竞得土地的基本情况

地块编号	土地位置	用地面积 (m <sup>2</sup> )	土地用途	规划指标要求				出让年限(年)	成交价格 (万元)
				容积率	建筑密度	绿地率	建筑限高		
岳港土网挂 (2019) )10号	云溪区松阳湖办事处东风村，云欣大道以东	119,364	工业用地	不小于 1.0	不小于 40%	不大于 20%	36米	50年	5,570

### 三、本次竞得土地使用权的目的和对公司的影响

目前，公司在浙江、广东、上海、安徽、天津、重庆等地均布局塑料管道生产基地，产品覆盖全国大部分地区。因塑料管道销售范围受运输半径限制，公司产品不能有效对华中地区进行市场覆盖，通过湖南公元项目建设，有效提升公司产品在湖南、湖北等地区的影响力，全力拓展在华中区域的市场占有率，持续提升公司行业影响力及综合竞争能力。

本次购买该土地资金为公司自有资金或其他融资方式，不会对公司财务经营状况产生不利影响，不存在损害公司及全体股东利益的情形。

### 四、连续12个月内累计购买土地使用权情况

2019年6月19日，公司以人民币5,223万元竞拍取得黄岩区东城街道黄椒路南侧及黄岩区东城街道江南路南侧、SN07号路西侧地块。截至本公告披露日，包括本次竞拍事项，连续十二个月内累计成交金额10,793万元，占公司最近一期经审计净资产290,855.64万元的比例为3.7%。

### 五、备查文件

1、《岳阳市公共资源进场交易确认书》

特此公告。

永高股份有限公司董事会

二〇一九年八月二十一日